

بنام خدا تفاهم نامه همکاری

این قرارداد در تاریخ ۱۳۹۱/۸/۱ فی مابین شرکت گروه آموزشی ۸۰۸ به مدیر عاملی آقای مجتبی اصغری سرخی به نشانی: تهران - شهرک غرب - بلوار دریا - چهارراه مطهری - جنب مطهری جنوب - پلاک ۱۳۲ - واحد ۴ ، دارای پایگاه اطلاع رسانی www.Civil808.com ، که از این پس طرف اول نامیده می شود از یک سو و مولف جزوه تخصصی آقای بشماره شناسنامه ، فرزند و متولد و تلفن که از این پس طرف دوم نامیده می شود منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع قرارداد:

این قرارداد ما بین طرف دوم و وبسایت اینترنتی Civil808 (تنها ناشر اینترنتی جزوات و کتب Ebook) جهت دریافت حق نشر موارد مرتبط با انتشارات مجازی ۸۰۸ میباشد:

- Ebook جزوه الکترونیکی مولف با حساب درج تبلیغات درونی:
- اخبار و مقالات عمومی و تخصصی مرتبط با مهندسی عمران

تعریف Ebook:

- ایبوک ها به جزوه ای تخصصی گفته می شود که حاوی تالیف شخص باشد نه صرفا گرد آوری از جزوات اساتید دانشگاهی یا پروژه های سمینار های دانشگاهی و متفرقه! در واقع ایبوک ها همانند کتاب های واقعی با تمامی مولفه های حرفه ای از جمله ، شابک لاتین ISBN ، جلد مرتبط و حرفه ای ، ویراستاری، صفحه آرایی و حرفچینی میباشد که توسط تیم مجرب انتشارات مجازی ۸۰۸ کار ویراستاری ظاهر کتاب طی مدت زمانی پس از تحویل رسمی ایبوک و پس از تأیید علمی آن توسط تیم علمی سایت، انجام شده و در قسمت مربوطه از سایت منتشر می شود.
- بدیهیست چنانچه مشاهده شود ایبوک مربوطه توسط مولف از منبعی بدون ذکر نام مرجع صرفا کپی برداری شده یا حتی با ذکر نام مرجع اما بیش از ۵۰٪ کپی برداری شده از چاپ الکترونیکی ایبوک در وبسایت جلوگیری خواهد شد.
- ایبوک نمیتواند بیش از ۲۰٪ کپی منابع علمی مراجع ذکر شده خود را به تنهایی داشته باشد و در واقع ایبوک میتواند گرد آوری منابع مرتبط از کتب مربوطه در چند مرجع باشد اما از هر کدام از این مراجع بیش از ۲۰٪ منابع علمی نمی تواند در ایبوک درج شده باشد.
- ایبوک می تواند ترجمه تخصصی از کتب لاتین تخصصی مهندسی عمران باشد به شرطیکه صحت ترجمه توسط تیم علمی سایت مورد تأیید قرار گیرد.
- کیفیت علمی ایبوک ها توسط تیم علمی سایت متشکل از اساتید و مدرسین حرفه ای با مدارک کارشناسی ارشد و دکتری در زمینه گرایش مرتبط با هر ایبوک مورد ارزیابی علمی دقیق قرار خواهد گرفت و پس از تأیید با قبول شرایط تفاهم نامه همکاری فیما بین مولف و ناشر، بعد از طی مدت زمان مشخص جهت کار ویراستاری، در وبسایت جهت استفاده همگان به انتشار میرسد.
- ایبوک ها به هیچ عنوان شامل آیین نامه ها و دستور العمل های ملی و بین المللی نمیشود. اما درصددیم که در ارتباط با کنفرانس های علمی و مجلات علمی پژوهشی و علمی ترویجی که مجموعه گروه آموزشی ۸۰۸ با آنها به نحوی در ارتباط است از خروجی مجموعه مقالات ارائه شده در کنفرانس و مجله مربوطه ایبوکی حاوی محتوای علمی آن برنامه تحت اجازه نامه کتبی و

رسمی از دبیرخانه برگزاری کنفرانس و هیئت مدیره مجله با انجمن علمی آموزشی مربوطه در وبسایت جهت استفاده رایگان سایرین به انتشار برسانیم.

ماده ۲: مدت قرارداد :

قرارداد مادام العمر میباشد

ماده ۳: تعهدات طرف اول قرارداد :

۱-۳- طرف اول متعهد میشود که ایبوک را با نام مولف در تمامی تبلیغات و اطلاع رسانی و بر روی جلد کتاب منتشر کند
۲-۳- طرف اول متعهد است جهت صفحه آرایی، ویراستاری، حروفچینی، جلد آرایی ایبوک دریافت شده اقدامات لازم را انجام دهد.
تبصره ۱- کیفیت علمی ایبوک پس از بررسی تیم علمی سایت در وبسایت منتشر می شود اما چنانچه پس از اعلام کاربران مبنی بر کپی بودن اطلاعات مندرج در کتاب (بیش از ۵۰٪) یا استفاده از کتاب دیگری ولی با درج نام خود بر آن به عنوان مولف پس از بررسی ثانویه تیم علمی سایت و بلافاصله پس از تائید موضوع ایبوک مربوطه از وبسایت حذف خواهد گردید و طرف اول هیچگونه مسئولیتی در ارتباط با بعد حقوقی من بعد آن بر عهده نخواهد گرفت.

ماده ۴: تعهدات طرف دوم قرارداد :

۱-۴- طرف دوم متعهد میشود نسخه اصلی ایبوک یا مقاله خود را در قالب word (وورد) به طرف اول برساند
۲-۴- طرف دوم متعهد میشود از درون ایبوک پیشرفته، خلاصه ایبوک جهت دانلود رایگان متقاضیان ایبوک پیشرفته به طرف اول برساند تا تحت فرمت کلی ۸۰۸ در سایت به انتشار در آورد.
۳-۴- طرف دوم به هیچ عنوان حق یا فروش آنلاین ایبوک خود را در وبسایت یا موسسه انتشاراتی غیر در وبسایتی دیگر از فضای مجازی را نخواهد داشت و طرف اول تنها مرکز انحصاری برای فروش آنلاین ایبوک طرف دوم میباشد و طرف دوم چنانچه بخواهد در جایی اقدام به تبلیغ و فروش ایبوک مربوطه نماید میبایست حتما لینک فروش آنلاین ایبوک قرار گرفته در وبسایت طرف اول را به نمایش بگذارد.
تبصره ۱- چنانچه در ارتباط با بند ۳-۴ طرف اول شاهد تخلف طرف دوم باشد این قرارداد می تواند یکطرفه فسخ شود و جلوی فروش آنلاین جزوه طرف دوم در وبسایت طرف اول گرفته می شود.

ماده ۵: مبلغ قرارداد :

تعهدات طرفین در طول مدت تعیین شده قرارداد موضوع ماده ۲، ۴۰٪ از کل مبلغ تعیین شده برای ایبوک مربوطه میباشد که به صورت ماهیانه از سوی طرف اول به حساب طرف دوم واریز می شود.
تبصره ۱- قیمت نهایی ایبوک پس از بررسی کارشناسی توسط طرف اول تعیین میشود.

ماده ۶- فورس ماژور :

فورس ماژور به شرایطی اطلاق می گردد که خارج از اختیارات طرفین قرارداد باشد (مانند وقوع حوادث قهری، و بروز شرایط اضطراری مانند شیوع بیماری های واگیردار، زلزله، سیل و طغیانهای غیرعادی، خشکسالی های بی سابقه و هم چنین آتش سوزی های دامنه دار، طوفان و حوادث مشابه ای که بر اساس قوانین مدنی جاری کشور شامل فورس ماژور می شود) که در صورت بروز چنین شرایطی، طرفین شرایط جدیدی برای این قرارداد تعریف و توافق خواهند نمود.

ماده ۷- فسخ قرارداد :

چنانچه هر کدام از طرفین به تعهدات خود عمل نمایند قرارداد قابل فسخ میباشد.

ماده ۸- اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد :

نشانی طرف اول : تهران - شهرک غرب - بلوار دریا - چهارراه مطهری - جنب مطهری جنوب - پلاک ۱۳۲ - واحد ۴ ، تلفن : ۰۲۱-۸۸۰۹۱۲۵۲ ، به نشانی رایان نامه info@Civil808.com ه عنوان نماینده طرف اول و نشانی طرف اول : ... شماره تماس ... به نشانی رایان نامه ... و شماره از سوی طرف دوم معرفی می شود که زمینه ساز برقراری ارتباطات مشترک تلفنی براساس این توافق نامه خواهد بود.

طرفین قرارداد در صورت تغییر نشانی مکلفند ، حداکثر ظرف ۳ روز پس از تغییر آدرس ، طرف دیگر را بصورت مکتوب و با دریافت رسید از نشانی جدید خود مطلع نماید در غیر اینصورت نشانی های ذکر شده در این ماده اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد بوده و هر گونه ابلاغ به نشانی های فوق قانونی تلقی می گردد و طرفین تحت هیچ عذری نمی توانند ابلاغ ها را دریافت نشده تلقی نمایند.

ماده ۹- داوری و حل اختلاف :

چنانچه در تفسیر مواد یا اجرای مفاد این قرارداد اختلافی بین طرفین قرارداد بروز کند ابتدا دو طرف سعی می کنند که موضوع مورد اختلاف را با مذاکره و گفتگو حل و فصل کنند ، و در صورت عدم رفع بر اختلاف ، موضوع از طریق ارجاع امر به داوری پیگیری می گردد . بدیهی است رای و نظر حاکم مرضی الطرفین برای طرفین لازم الاجرا است .

ماده ۱۰- مبادله قرارداد :

این قرارداد در ۱۰ ماده ، ۵ بند ، ۳ تبصره ، ۳ صفحه و ۲ نسخه دارای اعتبار و مفاد واحد در تاریخ ۱۳۹۱/۸/۱ توسط طرفین قرارداد امضاء و مبادله گردید.

امضاء طرف اول

امضاء طرف دوم

مجتبی اصغری سرخی

مدیرعامل گروه آموزشی ۸۰۸